

М-он Глоуэлл д. 47

Договор № 24 от 01.01.09 № 01-126/01-03.10-01-03.2019-3(ома)

Год постройки: 1990
 Категория земель: 05
 Вид разрешенного использования: 03
 кадастровый номер: 48/05/01/03

Движ. им. по договору подряда на строительство

Период	Оплачено населенным пунктом	Льготы и бонусы	Всего средств по договору	В т.ч. содержание жилья		Выполнено работ	Прибыль/убыток	сентябрь без НДС	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого:
				долевое участие	жилья							
2009 г	167 805,03		170 857,91	3 052,88		149 104,96	21 753,25	18 434,96				
2010 г	422 639,10		427 418,42	4 779,32		104 582,52	122 835,90	104 098,42				
2011 г	553 539,72		477 462,12	4 522,40		259 985,23	220 326,47	220 326,47				
2012 г	289 741,90		301 455,24	2 713,44		156 242,50	156 242,50	156 242,50				
2013 г	658 586,78		665 704,92	9 118,14		184 302,93	156 242,50	156 242,50				
2014 г	821 109,43		825 682,43	4 576,00		1 119 058,53	-293 376,10	-248 623,81				
2015 г	704 239,52		707 670,62	3 432,00		1 027 330,08	-319 659,47	-270 897,85				
Итого:	3 324 857,47	0,00	3 376 251,65	31 954,18	6 185,08	3 311 623,77	64 627,89	54 769,40	0,00	0,00	0,00	0,00

Оплачивается населенным за 2015 год

Содержание	Оплачено населенным пунктом												Итого:
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого:	
Содержание	Начислено	36 866,20	36 866,20	36 866,20	36 866,20	36 866,20	36 866,20	36 866,20	36 866,20	36 866,20	36 866,20	442 394,40	
	Оплачено	34 536,02	33 958,62	35 578,64	34 943,25	32 740,66	38 044,84	45 847,64	34 074,18	35 116,70	40 871,06	432 397,38	
	Задолженность	-2 330,18	-3 497,68	-1 207,56	-1 927,95	-4 116,54	2 296,98	-1 178,64	8 351,44	-2 792,02	-4 011,85	-10 047,02	
Текущий ремонт	Начислено по дому	19 846,98	19 846,98	19 846,98	19 846,98	20 073,24	19 846,98	17 217,06	26 881,32	24 854,03	26 881,32	267 341,93	
	Оплачено по дому	18 804,47	18 168,78	19 372,47	19 023,48	17 831,82	20 714,98	24 636,93	18 553,00	26 491,24	30 837,83	281 359,35	
	Задолженность	-1 142,51	-1 778,20	-574,81	-897,07	-2 241,42	1 403,36	690,59	-7 419,17	-8 339,32	-1 637,51	-3 950,58	
Кап. ремонт	Начислено по дому	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Оплачено по дому	15 059,50	1 567,87	678,71	417,24	276,20	1 782,91	709,06	0,00	0,00	0,00	20 531,89	
	Задолженность	15 059,50	1 567,87	678,71	417,24	276,20	1 782,91	709,06	0,00	0,00	0,00	20 531,89	
Налич.	Начислено	188,64	188,64	188,64	188,64	188,64	188,64	188,64	730,80	730,80	730,80	6 247,43	
	Оплачено	108,97	0,00	399,48	223,08	0,00	381,40	541,80	641,80	541,80	641,80	4 482,94	
	Задолженность	-79,67	-108,64	-210,82	-44,56	-188,64	197,40	-449,76	-189,00	-189,00	-189,00	-1 764,49	
ХВС	Начислено	17 811,40	19 817,42	19 707,14	19 320,21	19 500,01	20 448,39	20 538,06	20 454,76	18 700,11	19 438,16	231 437,82	
	Оплачено	15 817,64	16 675,73	19 155,79	20 275,73	19 873,67	20 371,61	16 163,48	19 892,65	19 842,58	19 525,55	18 523,39	
	Задолженность	-2 196,76	-2 141,69	-551,35	956,31	-3 526,34	-949,68	-160,45	-4 291,30	-1 552,54	404,42	608,38	
ХВС полами, норм.	Начислено	1 114,08	1 114,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 210,84	
	Оплачено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 931,14	
	Задолженность	-1 114,08	-235,82	1 052,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 962,86	-2 279,70	
Водоотведение полами, норм.	Начислено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 353,21	
	Оплачено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 353,21	
Отопление	Начислено	148 111,70	148 111,70	148 111,70	162 967,36	162 914,67	162 967,36	157 899,95	157 912,87	155 761,94	157 912,87	1 870 000,38	
	Оплачено	140 182,75	134 758,29	143 335,07	141 140,76	144 217,43	170 529,55	166 161,94	122 541,71	161 307,61	146 518,37	1 598 568,85	
	Задолженность	-7 328,95	-13 353,41	-4 776,63	-21 826,60	-18 597,24	7 562,19	8 261,99	-35 371,16	-11 712,22	-11 896,26	-93 201,44	
Отопление полами, норм.	Начислено	14 855,77	14 855,77	0,00	14 855,77	0,00	0,00	0,00	31 562,85	31 433,88	31 500,76	202 167,81	
	Оплачено	0,00	0,00	13 672,38	911,82	12 864,24	396,96	524,06	85,22	28 723,39	31 329,65	188 299,30	
	Задолженность	-14 855,77	-2 759,48	13 672,38	-13 943,95	12 864,24	396,96	524,06	-31 497,33	-2 359,55	-2 497,70	-43 868,51	
Водоотведение	Начислено	21 016,61	22 218,11	23 274,80	21 861,87	21 963,48	26 627,75	24 205,38	24 280,49	23 128,54	21 201,47	273 920,67	
	Оплачено	18 605,08	19 809,21	22 622,51	24 146,82	18 146,04	22 092,13	25 937,07	19 120,43	23 096,63	21 244,33	261 935,52	
	Задолженность	-2 411,53	-2 408,90	-652,29	2 284,95	-3 807,44	-4 535,62	1 731,69	-5 168,06	1 663,06	958,99	42 986	
Уборка ПК	Начислено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Оплачено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Вывоз ТБО	Начислено	10 727,37	10 727,37	10 727,37	10 727,37	10 727,37	10 727,37	10 727,37	10 727,37	10 727,37	10 727,37	136 066,10	
	Оплачено	10 051,25	9 738,56	10 352,37	10 155,76	9 553,86	11 416,40	11 042,66	6 335,76	12 513,53	11 421,76	120 032,64	
	Задолженность	-676,12	-988,81	-374,90	-571,61	-1 173,51	689,03	281,80	-4 040,20	-711,73	-842,95	-6 093,46	
Электроэнергия	Начислено	43 260,90	39 381,98	32 776,77	-4 740,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110 678,94	
	Оплачено	32 121,78	39 393,44	40 404,77	31 684,69	1 530,02	11 611,96	1 246,95	0,00	0,00	0,00	157 993,61	
	Задолженность	-11 139,12	11 46	7 628,00	36 425,40	1 530,02	11 611,96	1 246,95	0,00	0,00	0,00	47 314,67	
Электроэнергия ОДН	Начислено	1 654,30	809,30	770,74	-16,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 217,76	
	Оплачено	253,42	710,62	601,42	527,87	35,96	130,46	65,20	0,00	0,00	0,00	2 324,95	
	Задолженность	-1 400,88	-98,68	-169,32	544,45	35,96	130,46	65,20	0,00	0,00	0,00	-892,81	
Электроэнергия полами, норм.	Начислено	75,54	75,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,60	
	Оплачено	0,00	0,00	41,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,93	
	Задолженность	-75,54	-75,06	-41,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-108,67	
Итого:	Начислено	315 772,85	313 262,97	292 510,69	282 105,10	272 278,03	277 900,68	271 025,65	316 671,05	288 396,09	312 251,72	3 651 182,24	
	Оплачено	286 142,30	287 370,49	307 453,78	283 578,38	256 835,41	298 240,21	285 240,21	211 040,63	316 936,10	307 872,00	3 418 782,39	
	Задолженность	-29 630,65	-25 932,48	-14 943,09	-1 471,28	-19 442,62	20 583,55	14 254,56	-105 630,42	-33 996,95	-13 191,66	-6 631,75	



Исполнитель ЗАО «Инвест-Сервис»
 А. И. Сидоров

Проведено работ по текущему ремонту			
Дата	Наименование работ	Объем	Стоимость
01.11г.	Замена дверных блоков, п.5.6	2 коробки	30 009,76
04.11г.	Ремонт подвала входа в подвал	1 подв.	7 146,08
05.11г.	Ремонт электросчетчика, п.4-6	20 м.п.	9 808,00
06.11г.	Ремонт металлической входной п.4-6	48 м2	23 837,76
07.11г.	Изготовление и установка металлодвери в подвале, п.6	3 шт.(8 м2)	22 139,69
09.11г.	Снятие зв.мощ.Ремонт металл.кровли, кв.87,98,99,100		-8 062,94
	Итого:		84 771,35
09.12 г.	Ремонт входа в подвал	1 подв.	14 626,77
09.12 г.	Ремонт вентилятора в дымоходе		25 655,64
09.12 г.	Замена вход на стояке отопления		169 331,63
09.12 г.	Электромонтажные работы		3 053,05
	Итого:		212 669,09
	2013г.		
01.13г.	Ремонт участка мангалов с заменой унитаза		10013,63
05.13г.	Подписка ограждений		11310,36
06.13г.	Электромонтажные работы (светильники и подлож.освещ.)		106204,21
07.13г.	Отключение ХВС (ООО "Водоканал")	1	1 853,50
08.13г.	Монтаж электропроводки освещения подвала		10 440,00
2013г.	Очистка кровли от снега и наледи		5 848,00
2013г.	Обработка огнезащитным составом		22 245,32
	Итого 2013г.		167 995,09
	2014г.		
дек.14	Установка дверного блока, защита порога (4 подв.)	1 шт	8 695,60
дек.14	Устройство откосов	81,6 м2	49 559,12
окт.14	Замена вход. (тепловая)	76 шт	144 256,68
дек.14	Осуществлен ремонт порога, 3 под.	2,9 м2	1 854,96
дек.14	Уборка мусора из подвала	2 порогала	13 631,36
	Итого 2014г.		216 098,72
	2015г.		
фев.15	Устройство козырька над подъездными 1-6	8 шт	163 012,20
фев.15	Замена радиатора отопления, Под. 4	1 шт	8 241,12
фев.15	Замена литейных люков (1 - 6 подв.)	6 под.	46 772,84
апр.15	Восстановление подпольного освещения, 1-5 под.		7 690,23
мая.15	Замена тл. мангалов, Ленах, 3 под.		13 703,79
сен.15	Ремонт кровли	26м2	37 269,79
окт.15	Замена уч.в тл. ЦО в подвале	21 мп	49 343,83
окт.15	Замена окон на ПВХ 3,4 под.	8 шт	114 500,00
ноя.15	Замена окон на ПВХ 1,2 под.	8 шт	115 500,00
дек.15	Замена тл. мангалов, Ленах, 1-2 под.	2шт	27 635,85
	Итого 2015г.		683 069,73
	Всего:		1 264 603,99

Проведено работ по капитальному ремонту			
Дата	Наименование работ	Объем	Стоимость
11.11г.	Ремонт подвала, №4	1 подв.	38 795,58
	Итого:		38 795,58
	2014г.		
01.14г.	Ремонт подвала, №1	1 подв.	70 266,64
02.14г.	Ремонт подвала, №2	1 подв.	66 580,55
02.14г.	Ремонт подвала, №3	1 подв.	95 901,73
мар.14	Ремонт подвала, №5,6	2 подв.	172 587,98
Резерв. 2014г.	Установка окон (5,6 подв.)		97 840,00
	Итого 2014г.		474 185,90
	Всего:		512 981,48
	Проведено работ по содержанию		
	наименование работ	объем	сумма
01.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
02.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
03.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
04.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
05.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
06.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
07.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
08.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
09.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
10.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
11.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
12.11г.	Сохранение общего имущества		7 825,83
	Итого 2012г.		93 909,96
	2013 год		
01.13г.	Сохранение общего имущества		17 271,52
02.13г.	Сохранение общего имущества		17 271,52
03.13г.	Сохранение общего имущества		17 271,52
04.13г.	Сохранение общего имущества		17 271,52
05.13г.	Сохранение общего имущества		17 271,52
06.13г.	Сохранение общего имущества		17 271,52
07.13г.	Сохранение общего имущества		17 271,52
08.13г.	Сохранение общего имущества		34 576,95
09.13г.	Сохранение общего имущества		34 576,95
10.13г.	Сохранение общего имущества		34 576,95
11.13г.	Сохранение общего имущества		34 576,95
12.13г.	Сохранение общего имущества		34 576,95
	Итого 2013г.		318 869,96
	2014 год		
01.14г.	Сохранение общего имущества		34 002,18
02.14г.	Сохранение общего имущества		34 002,18
03.14г.	Сохранение общего имущества		34 002,18
04.14г.	Сохранение общего имущества		34 002,18
05.14г.	Сохранение общего имущества		34 002,18
06.14г.	Сохранение общего имущества		34 002,18
07.14г.	Сохранение общего имущества		36 839,77
08.14г.	Сохранение общего имущества		36 839,77
09.14г.	Сохранение общего имущества		36 839,77
10.14г.	Сохранение общего имущества		36 839,77
11.14г.	Сохранение общего имущества		36 839,77
12.14г.	Сохранение общего имущества		36 839,77
	Итого 2014г.		425 051,70
	2015 год		
01.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
02.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
03.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
04.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
05.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
06.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
07.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
08.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
09.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
10.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
11.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
12.15г.	Сохранение общего имущества		36 866,20
	Итого 2015г.		442 394,43
	ВСЕГО:		1 272 166,05